



BƯỚC NGOẶT TRONG XÂY DỰNG ĐHQGHN TẠI HÒA LẠC



" Quyết tâm xây dựng đô thị đại học tại Hà Nội mang tầm cỡ khu vực và quốc tế. Trong đó, xây dựng cơ sở vật chất của ĐHQGHN là nòng cốt của đô thị đại học, luôn gắn với chất lượng, uy tín, vị thế để không ngừng nâng cao chất lượng giáo dục đào tạo và nghiên cứu khoa học "

- Thủ tướng Chính phủ Nguyễn Xuân Phúc.



HOÀN THÀNH CÔNG TÁC TIẾP NHẬN DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐHQGHN TẠI HÒA LẠC TỪ BỘ XÂY DỰNG

Năm 2018, đánh dấu một bước chuyển quan trọng trong việc triển khai dự án đầu tư xây dựng ĐHQGHN tại Hòa Lạc (Dự án) khi ĐHQGHN được Đảng, Nhà nước và Chính phủ quan tâm, tin tưởng giao làm cơ quan quyết định đầu tư Dự án.

Thực hiện Quyết định số 2068/QĐ-TTg ngày 21/12/2017 về việc chuyển giao Dự án đầu tư xây dựng ĐHQGHN tại Hòa Lạc từ Bộ Xây dựng, ĐHQGHN đã tiếp nhận nguyên trạng Dự án và nhanh chóng ổn định, kiện toàn bộ máy tổ chức thực hiện dự án. Bên cạnh việc rà soát tổng thể Dự án, ĐHQGHN cũng xác định những khó khăn thách thức, thuận lợi để xây dựng kế hoạch, chiến lược hành động, chiến lược phát triển dự án mới phù hợp với điều kiện thực tế, gắn liền với Đề án phát triển tổng thể ĐHQGHN đến năm 2025, tầm nhìn 2035. Tính đến nay, Dự án bước đầu đã có những

chuyển biến và đạt được những kết quả nhất định, cụ thể như sau:

VỀ TRIỂN KHAI CÔNG TÁC CHUẨN BỊ ĐẦU TƯ

Tiến hành rà soát tổng thể quy hoạch và điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết xây dựng tỉ lệ 1/2000 nhằm bổ sung thêm một số đơn vị mới thành lập; Tiến hành lập quy hoạch chi tiết xây dựng tỉ lệ 1/500 một số dự án thành phần có khả năng xã hội hoá cao, như Trường ĐH Giáo dục, Trường ĐH Công nghệ, Trường ĐH Khoa học Xã hội và Nhân văn, Khoa Quốc tế, Viện Trần Nhân Tông... Xây dựng quy chế quản lý quy hoạch, kiến trúc để phục vụ công tác quản lý quy hoạch, kiến trúc cho toàn bộ dự án và định hướng phát triển quy hoạch chi tiết 1/500 cho các dự án thành phần. Bên cạnh đó, ĐHQGHN đang tiến hành lập báo cáo nghiên cứu tiền khả thi và báo cáo khả thi dự án đầu tư xây dựng khu Trung tâm nghiên cứu và chuyển giao Khoa học Công nghệ trên khu đất 22,89 ha; Lập báo cáo nghiên cứu tiền khả thi dự án



ĐẠI HỌC QUỐC GIA HÀ NỘI

LỄ ĐỘNG THỔ

XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH TÒA NHÀ HT1 TRƯỜNG ĐẠI HỌC KHOA HỌC TỰ NHIÊN

Hà Nội, ngày 7 tháng 03 năm 2018



đầu tư xây dựng Trường ĐH Việt Nhật, sử dụng vốn vay ODA của Chính phủ Nhật Bản.

Bên cạnh nguồn vốn ngân sách cấp hàng năm và vốn tự có của đơn vị, ĐHQGHN đã đề xuất Chính phủ cấp kinh phí bổ sung giai đoạn 2019 - 2020 từ nguồn dự phòng của Chính phủ, dự kiến khoảng 1000 tỷ đồng. Ngoài ra, ĐHQGHN vẫn đang tích cực quảng bá và kêu gọi các tổ chức trong và ngoài nước tham gia phát triển Dự án theo hình thức đối tác công tư để huy động, kêu gọi hợp tác đầu tư từ các nguồn vốn khác ngoài vốn ngân sách.

VỀ TRIỂN KHAI THỰC HIỆN ĐẦU TƯ

Sau khi tiếp nhận dự án từ Bộ Xây dựng, ĐHQGHN tiến hành khởi công động thổ công trình Toà nhà HT1 thuộc Zone 4 dự án đầu tư xây dựng Trường ĐH Khoa học Tự nhiên (QG-HN07). Công trình HT1 có tổng diện tích sàn xây dựng 14.400 m². Tính đến hết tháng 12/2018 công trình đã thi công xong tầng 2. Theo tiến độ được phê duyệt công trình HT1 sẽ hoàn thành trong năm 2019 và sẽ nhanh chóng đưa

vào vận hành sử dụng trong năm 2020. Phần đầu trong năm 2019, ĐHQGHN sẽ khởi công động thổ công trình Toà nhà HT2 với tổng diện tích sàn xây dựng là 20.000 m² và hạ tầng kỹ thuật nội khu Zone 4 để đưa vào khai thác sử dụng đồng bộ với công trình Toà nhà HT1. Công trình HT1, HT2 sau khi hoàn thành, kết hợp với khu Nhà khách và khu Ký túc xá sinh viên số 4 đã hoàn thành sẽ đáp ứng quy mô đào tạo, nghiên cứu cho khoảng 3000 sinh viên.

Nhằm tạo điều kiện để kết nối hạ tầng, đáp ứng khai thác sử dụng hiệu quả và kêu gọi đầu tư xã hội hóa, ĐHQGHN cũng sẽ tiến hành ưu tiên triển khai hoàn thiện các gói thầu hạ tầng đang thi công, hoàn thiện khu tái định cư phía Bắc để có thể di dời một số hộ dân lấy mặt bằng sạch để triển khai dự án.

Năm 2019, ĐHQGHN khởi công xây dựng cụm công trình thuộc dự án Khu Giáo dục Quốc phòng - An ninh (QG-HN04), bao gồm 08 hạng mục công trình, tổng diện tích sàn xây dựng là 6.800m².